



SVEN MAURER M.Sc.
Architekt

maurer.

Sven Maurer M.Sc. Architekt

Seit über 8 Jahren tätiges regionales Architekturbüro mit über 24-jähriger Erfahrung im Bereich Bauwesen.

Zu den Aufgabengebieten zählen sowohl öffentliche als auch Private Bauvorhaben - Wirtschaftliche und energetische Gesichtspunkte stehen bei der Ausführung jeweils im Vordergrund.

Wir finden für Ihre individuellen Wünsche und Bedürfnisse die passende Lösung.

Sven Maurer

geb.

1976

Bauzeichnerlehre

1993

Studium Architektur

1998-2003 Hochschule Liechtenstein (FL) & Gerrit-Rietveld-Academie Amsterdam (NL)

Master of Science in Architektur

Tätigkeit in versch. Büros in der Schweiz und Deutschland

seit

2009 Gründung eigenes Architekturbüro in Bünde



**Neubau eines Mehrfamilien-
hauses mit Praxis und
Tiefgarage**

Auftraggeber: privat
 Leistungsphasen: 1-8 HOAI
 Bauzeit: 2016-2017
 Wohneinheiten: 6
 Praxis: 1
 Visualisierung: zeichenser
 vice24.de



Ärztehaus, Bünde

Auftraggeber: Gesellschaft
 Leistungsphasen: 1-9 HOAI
 Bauzeit: 2016-2017
 Fotos: L.Vienop, Bünde

Neubau eines Wohn- & Geschäftshauses, Bünde

Auftraggeber: Wohnungsbau-
gesellschaft
Leistungsphasen: 1-8 HOAI
Bauzeit: 2014-2015
Wohneinheiten: 18
Gewerbeeinheiten: 1
Fotos: L. Vienop,
Bünde



Kindertagesstätte, Bünde

Auftraggeber: Gesellschaft
Leistungsphasen: 1-8 HOAI
Bauzeit: 2015
Einheiten: 2
Fotos: L. Vienop,
Bünde





Umbau/Sanierung Stadtvilla

Auftraggeber: privat
Leistungsphasen: 1-9 HOAI
Bauzeit: 2010
Fotos: Privat, L.Vienop,
Bünde



Neubau eines Wohn & Geschäftshauses

Auftraggeber: privat
Leistungsphasen: 1-9 HOAI
Bauzeit : 2014-2015
Wohneinheiten: 6
Gewerbeeinheiten: 1
Fotos: L. Vienop,
Bünde

**Neubau eines
Einfamilienhauses - KfW 55**

Auftraggeber: privat
Leistungsphasen: 1-4 HOAI
Ausführung: K+M
Architekten,
Enger
Bauzeit: 2013
Fotos: Fotograf Csaba
Mester, Bielefeld



Einfamilienhaus, Bünde

Auftraggeber: privat
Leistungsphasen: 1-9 HOAI
Bauzeit: 2009-2010
Fotos: M.Tiemann,
Kirchlengern





Unsere Kompetenz wäre nicht vollständig, wenn wir nicht immer das bestmögliche Preis-Leistungs-Verhältnis garantieren würden. Deshalb arbeiten wir mit ausgewählten Partner-Unternehmen zusammen, die diesen Anspruch bewiesen haben. Wir können jedes einzelne Partner-Unternehmen mit bestem Gewissen empfehlen. Genau so, wie jeder Partner uns empfehlen kann.

DEMIR GMBH
TIEFBAU • STRASSENBAU • GARTENBAU

Schohmeier & Sohn
SEIT ÜBER 150 JAHREN - BAU- UND MOBELWERKSTÄTEN

Ideencenter
Türen + Fenster
schnee

Nienaber Immobilien
GmbH

**KAMIN
OFEN
STUDIO**
ZOBEL

Christian
KESSLER
FLIESENLEGERMEISTER
Verlegung mit Format
FLIESENLEGER-KESSLER.DE

BAU KING

Ausführung sämtlicher Schlosserarbeiten
in Stahl und Edelstahl
**Metallbau
Schünemann**

GEIMKE & PARTNER

TJ TIEMANN GmbH
MALERMEISTER

Erntner Elektrotechnik



Leistungen:

- Abbrucharbeiten
- Erdarbeiten
- Gartenarbeiten
- Straßenbau
- Pflasterarbeiten
- Kanalbau
- Regenwassernutzungsanlagen
- Regenwasserversickerungsanlagen
- Dichtigkeitsprüfung
- Gebäudetrockenlegung
- Zaunbau
- Winterdienst

Unter der Leitung von Firmengründer und Straßenbauermeister Secaattin Demir bieten wir unseren Kunden seit über 25 Jahren ein Komplettpaket mit Leistungen im gesamten Bereich des Tief- und Straßenbaus aus einer Hand an. Mit unseren 14 qualifizierten Mitarbeitern und einem gut ausgestatteten Fuhr- und Maschinenpark übernehmen wir Aufträge von Privatpersonen, Kommunalbetrieben sowie Ingenieurbüros im gesamten Kreis Herford. Durch unser umfassendes Know-how sowie unsere Zuverlässigkeit und der langjährigen Erfahrung sind wir in der Lage, Aufträge sämtlicher Größenordnungen von der professionellen Planung bis hin zur hochwertigen Ausführung zur vollsten Zufriedenheit unserer Kunden zu realisieren. Diesen Anspruch an Leistung und Qualität teilt der Bänder seit einigen Jahren mit seinem Sohn Okan Demir. Schritt für Schritt wird jetzt im Unternehmen der Generationswechsel umgesetzt.

Sie erreichen uns rund um die Uhr, auch an Wochenenden und Feiertagen.

Demir GmbH | Uhlendiekstr. 94 | 32257 Bünde | Tel.: 05223 160741 | Fax: 05223 160743 | E-Mail: info@demir-tiefbau.de

www.demir-tiefbau.de



Schohsmeier & Sohn

SEIT ÜBER 150 JAHREN · BAU- UND MÖBELWERKSTATTEN

**Fenster • Türen • Überdachungen • Parkettverlegung • Innenausbau
Deckensysteme Wintergärten • Gestaltung mit Glas • Baddesign
Glasfassaden • Sonnenschutz**

Seit 155 Jahren und mittlerweile in der fünften Generation erledigen wir zuverlässig alle Arbeiten rund ums Holz. Seit jeher steht der Name unseres Traditionsbetriebes Schohsmeier & Sohn für handwerkliche Meisterleistungen, fachmännische Sorgfalt und ausführliche Beratung. Deshalb vertrauen uns Bauherren seit Generationen.

Traditionell, aber trotzdem modern und innovativ bieten wir Ihnen professionelles Design mit Holz und Glas. Die Vielseitigkeit unseres Leistungsspektrums reicht von Reparaturen bis zur kompletten Projektierung aus einer Hand. Alle Produkte aus Holz werden in unserer eigenen Werkstatt vor Ort gefertigt. Sowohl hier, als auch beim Einbau bei Ihnen vor Ort, kommen nur ausgebildete Fachkräfte zum Einsatz.

Übersichtlich präsentieren wir Ihnen ein umfangreiches Sortiment an Möglichkeiten, die wir mit Holz und Glas für Sie realisieren können. Besuchen Sie uns doch in unserer Ausstellung an unserem Firmensitz an der Wiehenstr. 13 in Bünde.

Schohsmeier & Sohn GmbH • Wiehenstr. 13 • 32257 Bünde
Tel.: 05223 793430 • Fax: 05223 7934320 • E-Mail: info@schohsmeier.de
www.schohsmeier.de

Fenster  Türen  Sicherheitstechnik  Markisen  Rollläden  Wintergärten



Ideencenter
Türen + Fenster
schnee

Werfer Str. 30 · 32257 Bünde
Telefon: (05223) 3086
info@schnee-fenster.de
www.schnee-fenster.de

**Nienaber
Immobilien**
GmbH



Seit 1976 Ihr professioneller Partner
in Bünde und Umgebung

- in der Miet- und Eigentumsverwaltung
- bei der Vermietung Ihrer Immobilie
- bei dem Verkauf Ihrer Immobilie



MITGLIED IM
VERBAND DER
NORDRHEIN-WESTFÄLISCHEN
IMMOBILIENVERWALTER E.V.

Nienaber Immobilien GmbH
Kleiner Bruchweg 23
32257 Bünde

Tel.: 05223 14100
Fax: 05223 14047
Mail: info@nienaber-immobilien.de

www.nienaber-immobilien.de

**Wir sind
die, mit den
guten
Kaminöfen.**



**KAMIN
OFEN
STUDIO
ZOBEL**

Borriesstr. 150 · 32257 Bünde
Tel. 05223 42660 · www.zobel.de
Mo.- Mi. & Fr. 9 - 12 & 15 - 18 Uhr
Do. 15 - 18 Uhr · Sa. 10 - 13 Uhr



Wichernstr. 15 | 32257 Bünde | Fon: 05223 792138
Fax: 05223 792139 | E-Mail: info@fliesenleger-kessler.de

BAU KING

Sanieren. Renovieren. Modernisieren.

- Energieberatung
- Gebäude-Kurzcheck
- Bauthermografie
- Blower-Door-Messung
- Energieausweis
- Schimmelpilzerkennung
- Baubiologie
- Qualitätssicherung
- fachkundige Beratung



...wir handeln.

BAUKING Melle · Industriestraße 2 · 49324 Melle · www.bauking.de

Ausführung sämtlicher Schlosserarbeiten
in Stahl und Edelstahl

**Metallbau
Schünemann**

Moltkestraße 82-86 | 32257 Bünde | Telefon: 05223 3693
Fax: 05223 17451 | info@metallbau-schuenemann.de
www.metallbau-schuenemann.de

GEIMKE & PARTNER

UWE GEIMKE, NOTAR

HOLGER KLUG, NOTAR
auch Fachanwalt für Arbeitsrecht

RALF EGGERSMANN
auch Fachanwalt für Verkehrsrecht
auch Fachanwalt für Arbeitsrecht



Bismarckstraße 21-23 | 32257 Bünde | Telefon: 05223 10001
Telefax: 05223 10088 | E-Mail: info@kanzlei-geimke.de | www.kanzlei-geimke.de

GESAMTHERSTELLUNG

SUSA-VERLAG GmbH · Ginsterstraße 1b · 31789 Hameln · Telefon: 05151 5765-0 · www.susa-verlag.de

Erscheinungstermin: April 2018

Architekturbüro Sven Maurer

Heidkampstraße 41
32257 Bünde

Tel: 05223 7918448
Fax: 05223 7918458

E-Mail: info@sven-maurer.de

www.sven-maurer.de